



Gemeinde Oberriet
Übersicht Änderungen
Zonenplan
Teil Kriessern

M 1:5'000

raum.
manufaktur.ag
 stadt land verkehr

raum.manufaktur.ag*
 Feldstrasse 31A
 9000 St. Gallen
 071 555 03 10
 info@raummanufaktur.ag
 www.raummanufaktur.ch

Überlagerungen

	SNP P	Gebiet mit Sondernutzungsplanpflicht
	Gebiet-Nr.	Zweck
	I	nach Art. 25 PBG
	II	nach Art. 25 und Art. 26 PBG
		Einordnungsgebot entlang Verkehrswegen

Hinweise

	VF iB	Verkehrsfläche innerhalb des Baugebiets
	VF aB	Verkehrsfläche ausserhalb des Baugebiets
	WA	Wald, bestehend neu
	WG	Waldgrenze vom Kantonsforstamt erlassen
	GW	Gewässer, offen
	EGW	Gewässer, eingedolt
		Hochspannungsfreileitung
		Gemeindegrenze
		Landesgrenze



Festlegungen

Zonen innerhalb Baugebiet

	W 11.5a	Wohnzone 11.5a
	W 11.5b	Wohnzone 11.5b
	WG 11.5	Wohn-/Gewerbezone 11.5
	K 14	Kernzone 14
	A 16	Arbeitszone 16
	A 25	Arbeitszone 25
	FiB O	Freihaltezone Ortsplanung

Zonen des Nichtbaugebiet

	L	Landwirtschaftszone
	FaB O	Freihaltezone Ortsplanung
	FaB R	Freihaltezone Rheinvorland
	FaB A	Freihaltezone Schrebergarten

* Das Projekt wurde bis am 31. Januar 2022 durch Strittmatter Partner AG, St. Gallen bearbeitet
 Projektleitung: Armin Meier | Fachbearbeitung: Jonas Schuster

Hintergrundkarte: Bundesamt für Landestopografie
 Daten der amtlichen Vermessung vom 11. Juni 2024

4.3254.002.340.341.03.ZPL_Oberriet_240611.ZPL_Oberriet.aprx.ame-sob-sst/boz

