

Grundbuchamt Oberriet-Rüthi

Handänderungen im Grundbuchkreis Oberriet

Januar und Februar 2025

- Veräusserer/-in: Easy Immo AG, mit Sitz in Widnau
Erwerber/-in: Lüchinger Walter, Montlingen
Beschrieb: Grundstück Nr. S20533, Stockwerkeigentum Zapfenbachstrasse 8, Montlingen, 4 ½ Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, süd, 130/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 2526
- Veräusserer/-in: Lüchinger Walter, Montlingen
Erwerber/-in: Lüchinger Sandro, Widnau
Beschrieb: Grundstück Nr. 4700, Zapfenbachstrasse 16, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3887 und 828 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Erb Alice, Oberriet
Erwerber/-in: Baumgartner Claudia, Oberriet
Beschrieb: - Grundstück Nr. S20022, Stockwerkeigentum Adlerstrasse 10, Oberriet, 4 ½ Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss mit Nebenraum im 1. Untergeschoss und Kellerabteil, 47/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 4662
- Grundstück Nr. M40011, Adlerstrasse 10/12, Oberriet, 1/36 Miteigentum an Grundstück Nr. S20011
- Veräusserer/-in: Steiger Thomas, Altstätten
Erwerber/-in: Hasler Rosmarie, Hinterforst
Beschrieb: Grundstück Nr. 6294, Feldhofstrasse 20, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3168 und 366 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Weder Ekaterina, Oberriet
Erwerber/-in: Weder Martin, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 3359, Bergstrasse 2, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4306 und 2'028 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Wald

- Veräusserer/-in: Vogt Leo, Oberriet
Erwerber/-in: Fortunatos GmbH, mit Sitz in Tuggen
Beschrieb: Grundstück Nr. 1306, Staatsstrasse 171, Oberriet, mit Gasthaus Vers.-Nr. 1102 und 2'400 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg
- Veräusserer/-in: Gschwend Ernst, Oberriet
Erwerber/-in: Gschwend Mathias, Rüthi (Rheintal)
Beschrieb: - Grundstück Nr. 163, Walsergass, Oberriet, mit 1'928 m² Wald, Strasse/Weg, fliessendes Gewässer
- Grundstück Nr. 660, Blattenberg, Oberriet, mit 1'515 m² Wald, Strasse/Weg
- Grundstück Nr. 662, Blattenberg, Oberriet, mit 2'972 m² Wald, Strasse/Weg
- Grundstück Nr. 2960, Merzenäcker, Oberriet, mit 10'503 m² Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg
- Grundstück Nr. 2961, Aubach, Oberriet, mit 5'101 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 3316, Pfälmaad, Montlingen, mit 4'927 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Dzawadow Afis, Oberriet und Dibirova Bagina, Oberriet (zu je ½ ME)
Erwerber/-in: Heydari Musa, Oberriet, Jafari Wazir, Oberriet, Heydari Taghi, Oberriet und Heydari Hosseyn, Oberriet (zu je ¼ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 6031, Eichbergstrasse 24, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 5551 und 362 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Shajnoska Ajnet, Rebstein
Erwerber/-in: Shajnoski Nedjat, Oberriet
Beschrieb: ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 1757, Staatsstrasse 42, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4817, Carport Vers.-Nr. 5134, Garage Vers.-Nr. 5858, Gartenhaus und 938 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Erbegemeinschaft Dietsche Gertrud Josefa, Kriessern
Erwerber/-in: Seitz Marco, Oberriet und Seitz Luca, Diepoldsau (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 3705, Kirchweg 2, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 224, Scheune Vers.-Nr. 225, Garage Vers.-Nr. 3432 und 958 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche

- Veräusserer/-in: NeoVac AG, mit Sitz in Oberriet
Erwerber/-in: NeoVac Immobilien AG, mit Sitz in Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 2921, Wisen, Oberriet, mit 8'824 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Baumgartner Doris, Grabserberg
Erwerber/-in: Baumgartner Reto, Montlingen
Beschrieb: ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 2322, Bitziweg 17, Montlingen, mit Wohn- und Geschäftshaus Vers.-Nr. 5188 und 593 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Wüst Peter, Montlingen
Erwerber/-in: Kuster Kerstin, Diepoldsau
Beschrieb: Grundstück Nr. 3074, Edenstrasse 16, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 2684, Schopf Vers.-Nr. 3178, Garage Vers.-Nr. 3633 und 989 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
- Veräusserer/-in: Erbgemeinschaft Loher Robert Heinrich, Widnau
Erwerber/-in: Loher Remo, Montlingen
Beschrieb: - Grundstück Nr. 2223, Agersten, Montlingen, mit 6'074 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 3344, Mandleren, Montlingen, mit 2'616 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Buschor Bernadette, Kriessern, Schmidt Karin, Reute AR, Loher Tanja, Herisau, Loher Andrea, Widnau und Loher Remo, Montlingen (zu je 2/12 ME)
Erwerber/-in: Ulmann Susanne und Patrick, Montlingen (zu je ½ ME)
Beschrieb: 10/12 Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 2246, Bitziweg 20, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 731, Scheune Vers.-Nr. 733, Remise Vers.-Nr. 3814 und 1'270 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Stieger Paul, Amden und Stieger Monika, Diepoldsau (zu je ½ ME)
Erwerber/-in: Koller Michael und Lisa, Kriessern (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 5854, Hofwaldstrasse 9, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 5267 und 498 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
- Veräusserer/-in: Marquart Monika, Oberriet
Erwerber/-in: Marquart Patrick, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 5862, Industriestrasse 41, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 5272 und 707 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage

- Veräusserer/-in: Frei Fabio, Montlingen
Erwerber/-in: Frei Christine, Montlingen
Beschrieb: ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 1616, Bilderfeld, Montlingen, mit 1'083 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Schlatter Fabio, Balgach
Erwerber/-in: Eberhard Klaus und Maja, Kriessern (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. S20481, Stockwerkeigentum Neudorfstrasse 4, Kriessern, Wohnung 2 im Erd- und Obergeschoss, Nebenraum Keller 2 im Untergeschoss, 260/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 4072
- Veräusserer/-in: Hofstetter Martin, Altstätten und Hofstetter Cornelia, Sennwald (zu je ½ ME)
Erwerber/-in: Dünki Christian und Michèle, Au SG (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 3985, Sandweg 5, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4412 und 413 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Strasse/Weg
- Veräusserer/-in: Dietsche Meinrad, Montlingen
Erwerber/-in: Dietsche Patrick, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 6311, Kindergartenstrasse 2a, Montlingen, mit Zweifamilienhaus Vers.-Nr. 6052 und 320 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Erbegemeinschaft Dietsche Franz, Oberriet
Erwerber/-in: Malgo Josia und Mirjam, Grabs (zu je ½ ME)
Beschrieb: - Grundstück Nr. 49, Hard 39, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 1207, Remise Vers.-Nr. 2953, Schopf Vers.-Nr. 1209, Scheune Vers.-Nr. 1208 und 1'194 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Grundstück Nr. 3, In den Reben, Oberriet, mit 311 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 63, Studen, Oberriet, mit 4'892 m² Wald
- Veräusserer/-in: Dietsche Rudolf, Hinterforst
Erwerber/-in: Malgo Josia und Mirjam, Grabs (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 4888, Hard, Oberriet, mit 1'248 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Wüst Jürgen und Nicole, Montlingen (zu je ½ ME)
Erwerber/-in: Fischer Albert, Rorschach und Nitz Kerstin, Rorschach (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. S20334, Stockwerkeigentum Hinterburgstrasse 10, Montlingen, 4 ½ Zimmerwohnung Nr. 1.2 im EG Ost, 220/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 4211

Veräusserer/-in: Kobler Peter, Kriessern
Erwerber/-in: Heeb Manuela, Kriessern
Beschrieb: - Grundstück Nr. 1844, Krummenseestrasse 2 / Unterdorfstrasse 91, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 5, Scheune Vers.-Nr. 6, Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4092 und 22'789 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 4019, Krummensee, Kriessern, mit 16'650 m² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer/-in: Stieger Paul, Oberriet
Erwerber/-in: Stieger Rolf, Oberriet
Beschrieb: - Grundstück Nr. 747, Brand, Oberriet, mit 1'033 m² Acker/Wiese/Weide, Wald, übrige bestockte Fläche, fliessendes Gewässer
- Grundstück Nr. 785, Freienbach 12, Oberriet, mit Einfamilienhaus Ver.-Nr. 1461, Scheune Vers.-Nr. 1462, Mistlager/Remise Vers.-Nr. 6216 und 10'102 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, Wald, übrige befestigte Fläche, Strasse/Weg
- Grundstück Nr. 890, Sugarten, Oberriet, mit 1'778 m² Acker/Wiese/Weide, Wald
- Grundstück Nr. 891, Sugarten, Oberriet, mit 2'502 m² Acker/Wiese/Weide, Wald
- Grundstück Nr. 909, Wurzwallen, Oberriet, mit 5'002 m² Wald, Acker/Wiese/Weide, fliessendes Gewässer
- Grundstück Nr. 928, Sugarten, Oberriet, mit 531 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 996, Hinternord, Oberriet, mit Weidstall Vers.-Nr. 1427 und 41'715 m² Gebäudegrundfläche, Wald, Acker/Wiese/Weide, fliessendes Gewässer, Strasse/Weg
- Grundstück Nr. 5709, Freienbach, Oberriet, mit 15'993 m² Acker/Wiese/Weide, Wald

Veräusserer/-in: Jöchle Mario, Oberriet
Erwerber/-in: Jöchle Marc, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 4950, Kellenstrasse 16, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4966 und 422 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche

Veräusserer/-in: Kluser Ernst, Oberriet
Erwerber/-in: Kluser Philipp, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 6413, Moos, Oberriet, mit 764 m² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer/-in: Kluser Philipp, Oberriet
Erwerber/-in: Kluser Ernst, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 5961, Moos, Oberriet, mit 764 m² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer/-in: Loher Marius, Montlingen
Erwerber/-in: Loher Mario, Balgach
Beschrieb: Grundstück Nr. 180, Kindergartenstrasse 11, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4401 und 890 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage

Veräusserer/-in: Terpetschnig Ulrike, Lajosmizse (Ungarn)
Erwerber/-in: Balogh Marcell, Kriessern und Tátrai Melinda, Kriessern (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 5957, Adlerstrasse 13, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 5454 und 786 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Strasse/Weg