

Grundbuchamt Oberriet-Rüthi

Handänderungen im Grundbuchkreis Oberriet

Mai und Juni 2024

- Veräusserer/-in: Loher Brigitte und Karl, Dinhard (zu je ½ ME)
Erwerber/-in: Immobilienstelle Schweiz AG, mit Sitz in Widnau, Hungerbühler & Büchel AG, mit Sitz in Gossau SG und evoimmo GmbH, mit Sitz in Widnau (zu je 1/3 ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 5559, Studen, Montlingen, mit 1'155 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Erbgemeinschaft Schegg Erich, Montlingen
Erwerber/-in: Schollamad GmbH, mit Sitz in Oberriet SG
Beschrieb: Grundstück Nr. 2317, Hinterburgstrasse 30, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 588, Scheune Vers.-Nr. 589 und 804 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche, Strasse/Weg
- Veräusserer/-in: Kühnis Claudio, Montlingen
Erwerber/-in: Canosa Gandara Maria, Montlingen
Beschrieb: ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 6345, Hinterburgstrasse 21, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 6130 und 532 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Benz Emily, Bergdietikon
Erwerber/-in: Loher Paul, Montlingen
Beschrieb: Grundstück Nr. 2388, Berg, Montlingen, mit 532 m² Reben, Wald, Gartenanlage
- Veräusserer/-in: Stuchly Luisa, Widnau
Erwerber/-in: Stuchly Michèle, Wolfertswil und Stuchly Jan, Kriessern (zu je ½ ME)
Beschrieb: 1/3 Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 5681, Aubach, Oberriet, mit 3'330 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: L. Mattle GmbH, mit Sitz in Oberriet SG
Erwerber/-in: Hanselmann Samuel, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. S20115, Stockwerkeigentum Merzenäckerstrasse 12, Oberriet, 4 ½-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss Ost mit Garage, 195/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1236

- Veräusserer/-in: Ritter Werner, Oberriet
Erwerber/-in: Stieger Rolf, Oberriet
Beschrieb: - Grundstück Nr. 946, Loch, Montlinger Kienberg, Strüssler, Oberriet, mit 5'441 m² Acker/Wiese/Weide, Wald, Strasse/Weg, fliessendes Gewässer
- Grundstück Nr. 979, Loch, Mittelstein, Oberriet, mit 9'548 m² Wald, Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 1101, Freienbach, Oberriet, mit 7'949 m² Acker/Wiese/Weide, übrige bestockte Fläche, fliessendes Gewässer, Gartenanlage
- Grundstück Nr. 1084, Freienbach, Hinternord, Oberriet, mit 18'656 m² Wald, Acker/Wiese/Weide, übrige bestockte Fläche, Strasse/Weg, fliessendes Gewässer
- Grundstück Nr. 991, Freienbach, Oberriet, mit 474 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Ritter Werner, Oberriet
Erwerber/-in: Kobler Markus, Oberriet
Beschrieb: - Grundstück Nr. 1000, Hinternord, Loch, Oberriet, mit 24'816 m² Acker/Wiese/Weide, Wald, Strasse/Weg, fliessendes Gewässer
- Grundstück Nr. 1001, Hinternord, Loch, Oberriet, mit Scheune Vers.-Nr. 1429 und 10'987 m² Gebäudegrundfläche, Acker/Wiese/Weide, Wald, fliessendes Gewässer, Strasse/Weg
- Grundstück Nr. 4420, Hinternord, Loch, Oberriet, mit 8'633 m² Acker/Wiese/Weide, Wald, Strasse/Weg, fliessendes Gewässer
- Veräusserer/-in: Hasler Benno, Diepoldsau
Erwerber/-in: BAUMET AG, mit Sitz in Oberriet SG
Beschrieb: - Grundstück Nr. 5252, Pfäffi, Montlingen, mit 2'294 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 5253, Pfäffi, Montlingen, mit 2'298 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 3033, Pfäffi, Montlingen, mit 2'300 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Kühne Karin, Winterthur
Erwerber/-in: Affuso Massimo, Surcuolm
Beschrieb: Grundstück Nr. 5024, Kanalweg 6, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3132 und 617 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
- Veräusserer/-in: Politische Gemeinde Oberriet, mit Sitz in Oberriet SG
Erwerber/-in: Feurstein Klaus, Gamprin-Bendern (Liechtenstein) und Knobel Iris, Feldkirch (Österreich) (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 538, Kobelwald, Oberriet, mit 374 m² Gartenanlage, Trottoir

- Veräusserer/-in: Zumstein Monika, Zuzwil
Erwerber/-in: BAUMET AG, mit Sitz in Oberriet SG
Beschrieb: - Grundstück Nr. 5249, Pfäffi, Montlingen, mit 2'296 m²
Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 5250, Pfäffi, Montlingen, mit 2'297 m²
Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 5251, Pfäffi, Montlingen, mit 2'299 m²
Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Lüchinger Björn, Montlingen
Erwerber/-in: Lüchinger Jeanette, Montlingen
Beschrieb: ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 2166, Kanalweg 4,
Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 2310 und 763 m² Gebäude-
grundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Roth Thomas, Ennetbürgen
Erwerber/-in: Haefelin Samuel und Lisa, Oberriet (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 1719, Edenstrasse 6, Montlingen, mit Einfamilienhaus
Vers.-Nr. 4220 und 821 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
- Veräusserer/-in: Schweizerische Bundesbahnen SBB, mit Sitz in Bern
Erwerber/-in: Politische Gemeinde Oberriet, mit Sitz in Oberriet SG
Beschrieb: Grundstück Nr. 5971, Lehen, Oberriet, mit Lagergebäude Vers.-
Nr. 1991 und 259 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige
befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Erbgemeinschaft Fenk Erwin, Thal und Fenk Gertrud, Thal (zu je
½ ME)
Erwerber/-in: Posch Fabio und Stefanie, Widnau (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 1502, Industriestrasse 16, Oberriet, mit Einfamilien-
haus Vers.-Nr. 2664 und 625 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage,
Strasse/Weg
- Veräusserer/-in: Kupka Andrea, Montlingen
Erwerber/-in: Kupka Sandro, Montlingen
Beschrieb: Grundstück Nr. 5643, Wattenauweg 8, Montlingen, mit Einfamilienhaus
Vers.-Nr. 5011 und 345 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage,
übrige befestigte Fläche

- Veräusserer/-in: DAS Immobilien AG, mit Sitz in Sennwald und SOPLA Immobilien AG, mit Sitz in Bonaduz (zu je ½ ME)
- Erwerber/-in: Yelissejev Alexander, Oberriet
- Beschrieb: - Grundstück Nr. S20505, Stockwerkeigentum Hinterwasenweg 14, Oberriet, 4 ½-Zimmerwohnung im Obergeschoss; Nebenraum Keller im Untergeschoss, 111/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 6367
- Grundstück Nr. M40263, Miteigentum Hinterwasenweg 14, Oberriet, 1/16 Miteigentum an Grundstück Nr. S20499
- Grundstück Nr. M40264, Miteigentum Hinterwasenweg 14, Oberriet, 1/16 Miteigentum an Grundstück Nr. S20499
- Veräusserer/-in: Matt Myrtha, Altstätten
- Erwerber/-in: Matt Karin, Gams und Matt Petra, Einsiedeln (zu je ½ ME)
- Beschrieb: - Grundstück Nr. 2947, Pfäffi, Widenmaad, Oberriet, mit 18'661 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 2948, Pfäffi, Oberriet, mit 4'629 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Waldispühl Charlotte, Kriessern
- Erwerber/-in: Waldispühl Corina, Niederuzwil
- Beschrieb: Grundstück Nr. 5303, Gassermaad, Kriessern, mit 1'915 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Waldispühl Charlotte, Kriessern
- Erwerber/-in: Waldispühl Markus, Cham
- Beschrieb: Grundstück Nr. 5302, Gassermaad, Kriessern, mit 2'161 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Lutz Hanspeter und Herta, Montlingen (zu je ½ ME)
- Erwerber/-in: Hafner Holding AG, mit Sitz in Lutzenberg
- Beschrieb: Grundstück Nr. 5025, Altstätterstrasse 1, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3123, Hundezuchthaus Vers.-Nr. 3124 und 1'616 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche