

## Politische Gemeinde Oberriet

---

# ANSCHLUSSTAXEN

### Wohnbauten sowie öffentliche Bauten

|             |  |
|-------------|--|
| Abwasser:   | 2.4 % vom Neuwert + 8.1 % MWSt   |
| Wasser:     | 0.5 % vom Neuwert / Fr. 400.00 Grundtaxe pro Anschluss + 2.6 % MWSt<br>(Umbauten: Fr. 50'000.00 sind taxfrei, keine Grundtaxe) |
| Elektrisch: | siehe separates Tarifblatt   |

### Gewerbe- und Industriebauten

|             |  |
|-------------|--|
| Abwasser:   | 2.4 % vom Neuwert + 8.1 % MWSt   |
| Wasser:     | 1 % vom Neuwert / Fr. 400.00 Grundtaxe pro Anschluss + 2.6 % MWSt<br>(Umbauten: Fr. 50'000.00 sind taxfrei, keine Grundtaxe) |
| Elektrisch: | siehe separates Tarifblatt   |

### Landwirtschaftliche Ökonomiegebäude wie Ställe, Scheunen und Remisen etc.

|             |   |
|-------------|---|
| Abwasser:   | keine Taxe  |
| Wasser:     | 0.5 % vom Neuwert / Fr. 400.00 Grundtaxe pro Anschluss + 2.6 % MWSt |
| Elektrisch: | siehe separates Tarifblatt  |

# GEBÜHREN BAUWESEN

|   |  |
|---|--|
| Baubewilligung (Baukosten über 20'000):               | 3 ‰ der Baukosten (mind. Fr. 250.—)                                |
| Baubewilligung (Baukosten bis und mit 20'000):        | Fr. 100.—  |
| Abbruchbewilligung:                                   | 2 ‰ des Verkehrswertes (mind. Fr. 150.—)                           |
| Verlängerung der Bewilligung:                         | 0.5 ‰ der Baukosten (mind. Fr. 100.—)                              |
| Reklameeinrichtungen:                                 | Grundgebühr Fr. 100.00 zuzügl. Fr. 50.00 pro m <sup>2</sup>        |
| Bauktr./Bauabn. (Baukosten über 20'000):              | 1.0 ‰ der Baukosten (mind. Fr. 100.—)                              |
| Bauktr./Bauabn. (Baukosten bis und mit 20'000):       | Fr. 60.—   |
| Schutzraumbewilligung:                                | Fr. 400.00   |
| Prüfen der Schutzraumbaupflicht:                      | Fr. 60.00 (wenn ein Ersatzbeitrag geleistet wird)                  |
| Brandschutztechnische Bewilligung:                    | 0.5 ‰ der Baukosten (mind. Fr. 60.—)                               |
| Heizungsbewilligung:                                  | Fr. 150.00   |
| Solaranlagen / Wärmepumpen:                           | gratis (Förderung von erneuerbarer Energie)                        |
| Tankanlagen:  | Fr. 100.00 (Grundgebühr)<br>Fr. 20.00 (Zuschlag pro 5'000 Liter)   |
| Anteil Nachkontrolle Energie-<br>nachweis gemäss EnV: | Fr. 150.00 pro Energienachweis                                     |
| Bauanzeigen (inkl. Porto):                            | 1.-10. Anzeige Fr. 20.00 / Stk.<br>ab 11. Anzeige Fr. 10.00 / Stk. |
| Übermittlung Einsprache (inkl. Porto):                | Fr. 20.00 / Stk.   |

---

### Rechtliche Grundlagen (abrufbar auf [www.oberriet.ch](http://www.oberriet.ch))

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Anschlussstaxen Abwasser: | Abwasserreglement vom 24. September 2007 (in Vollzug seit 1. September 2008)   |
| Anschlussstaxen Wasser:   | Wasserreglement vom 7. Juni 2010 (in Vollzug seit 01. Januar 2011)   |
| Anschlussstaxen Strom:    | Reglement über die allgemeinen Bedingungen für den Netzanschluss, die Netznutzung und die Lieferung elektrischer Energie (Elektrizitätsreglement) vom 23. September 2013 |
| Gebühren Bauwesen:        | Gebührentarif für das Bauwesen vom 18. August 2014   |

**Politische Gemeinde Oberriet**

Der Anschlussbeitrag setzt sich zusammen aus Netzkostenbeitrag und Netzanschlussbeitrag.

**Netzkostenbeitrag**

Für das vorgelagerte Netz wird ein Netzkostenbeitrag erhoben, ungeachtet ob für den jeweiligen Anschluss Netzausbauten getätigt werden müssen. Der Netzkostenbeitrag errechnet sich aus dem installierten Anschlussüberstromunterbrecher im angeschlossenen Objekt. Um die Vorschriften bezüglich Personensicherheit einzuhalten, behält sich die Elektrizitätsversorgungsunternehmung vor, die Grösse der Anschlusssicherung zu begrenzen.

**Netzanschlussbeitrag**

Mit dem Netzanschlussbeitrag werden die Aufwendungen für die Erstellung der Anschlussleitung ab der Netzanschlussstelle abgegolten.

| <b>Netzkostenbeitrag (siehe Art. 14 Elektrizitätsreglement)</b> |                      |
|---|----------------------|
| Anschlussüberstromunterbrecher<br>Ampère                        | Kosten<br>in Franken |
| bis 25A   | 9'000.00             |
| bis 63A   | 18'000.00            |
| bis 160A  | 29'000.00            |
| bis 250A  | 39'000.00            |
| bis 400A  | 46'000.00            |
| bis 630A  | 72'000.00            |
| bis 800A  | 92'000.00            |
| bis 1000A   | 115'000.00           |
| bis 1250A   | 143'000.00           |
| ab 1250A > pro zusätzliches Ampère                              | 115.00               |

| <b>Netzanschlussbeitrag (siehe Art. 14 Elektrizitätsreglement)</b> |   |   |
|--|---|---|
| <b>innerhalb der Bauzone</b>                                       |   |   |
| Anschlussüberstromunterbrecher<br>Ampère                           | Kosten bis 100 Meter Kabellänge<br>in Franken | Kosten pro weiterer Meter Kabel<br>in Franken |
| bis 25A  | 3'000.00                                      | 50.00   |
| bis 63A  | 3'000.00                                      | 50.00   |
| bis 160A   | 7'000.00                                      | 70.00   |
| bis 250A   | 9'000.00                                      | 90.00   |
| bis 400A   | 10'000.00                                     | 100.00  |
| ab 400A  | nach effektivem Aufwand                       |   |
| <b>ausserhalb der Bauzone</b>                                      |   |   |
| nach effektivem Aufwand  |   |   |

**Berechnungsbeispiel:**

Anschluss eines Wohnhauses, Anschlussüberstromunterbrecher 25A, Kabellänge 65m

|                          |            |                  |
|--------------------------|------------|------------------|
| Netzkostenbeitrag 25A    | Fr.        | 9'000.00         |
| Netzanschlussbeitrag 25A | Fr.        | 3'000.00         |
| Zuschlag Mehrlänge       | Fr.        | 0.00             |
| <b>Total</b>             | <b>Fr.</b> | <b>12'000.00</b> |

## Politische Gemeinde Oberriet

---

Der Anschlussbeitrag setzt sich zusammen aus Netzkostenbeitrag und Netzanschlussbeitrag.

### Netzkostenbeitrag

Für das vorgelagerte Netz wird ein Netzkostenbeitrag erhoben, ungeachtet ob für den jeweiligen Anschluss Netzausbauten getätigt werden müssen. Der Netzkostenbeitrag errechnet sich aus der installierten Transformatorenleistung im angeschlossenen Objekt. Um die Vorschriften bezüglich Personensicherheit einzuhalten, behält sich die Elektrizitätsversorgungsunternehmung vor, die Grösse der Anschlusssicherung zu begrenzen.

### Netzanschlussbeitrag

Mit dem Netzanschlussbeitrag werden die Aufwendungen für die Erstellung der Anschlussleitung ab der Netzanschlussstelle abgegolten.

| <b>Netzkostenbeitrag</b> (siehe Art. 14 Elektrizitätsreglement) |                          |   |
|---|--------------------------|---|
| Installierte<br>Transformatorenleistung kVA                     | Kosten<br><br>in Franken | pro kVA zusätzlich installierter<br>Transformatorenleistung<br><br>in Franken |
| 160 kVA   | 12'000.00                | 75.00   |
| 250 kVA   | 18'750.00                | 75.00   |
| 400 kVA   | 30'000.00                | 75.00   |
| 630 kVA   | 47'250.00                | 75.00   |
| 1000 kVA  | 75'000.00                | 75.00   |
| 1250 kVA  | 93'750.00                | 75.00   |
| 1600 kVA  | 120'000.00               | 75.00   |
| 2000 kVA  | 150'000.00               | 75.00   |
| 2500 kVA  | 187'500.00               | 75.00   |

| <b>Netzanschlussbeitrag</b> (siehe Art. 14 Elektrizitätsreglement) |
|--|
| nach effektivem Aufwand  |

Bei Auslegung der Transformatoren für eine redundante Schaltung reduzieren sich die Kosten pro installierter Transformatorenleistung um 40%.

*Alle Preisangaben verstehen sich exklusiv Mehrwertsteuer. Preisanpassungen bleiben vorbehalten.*