



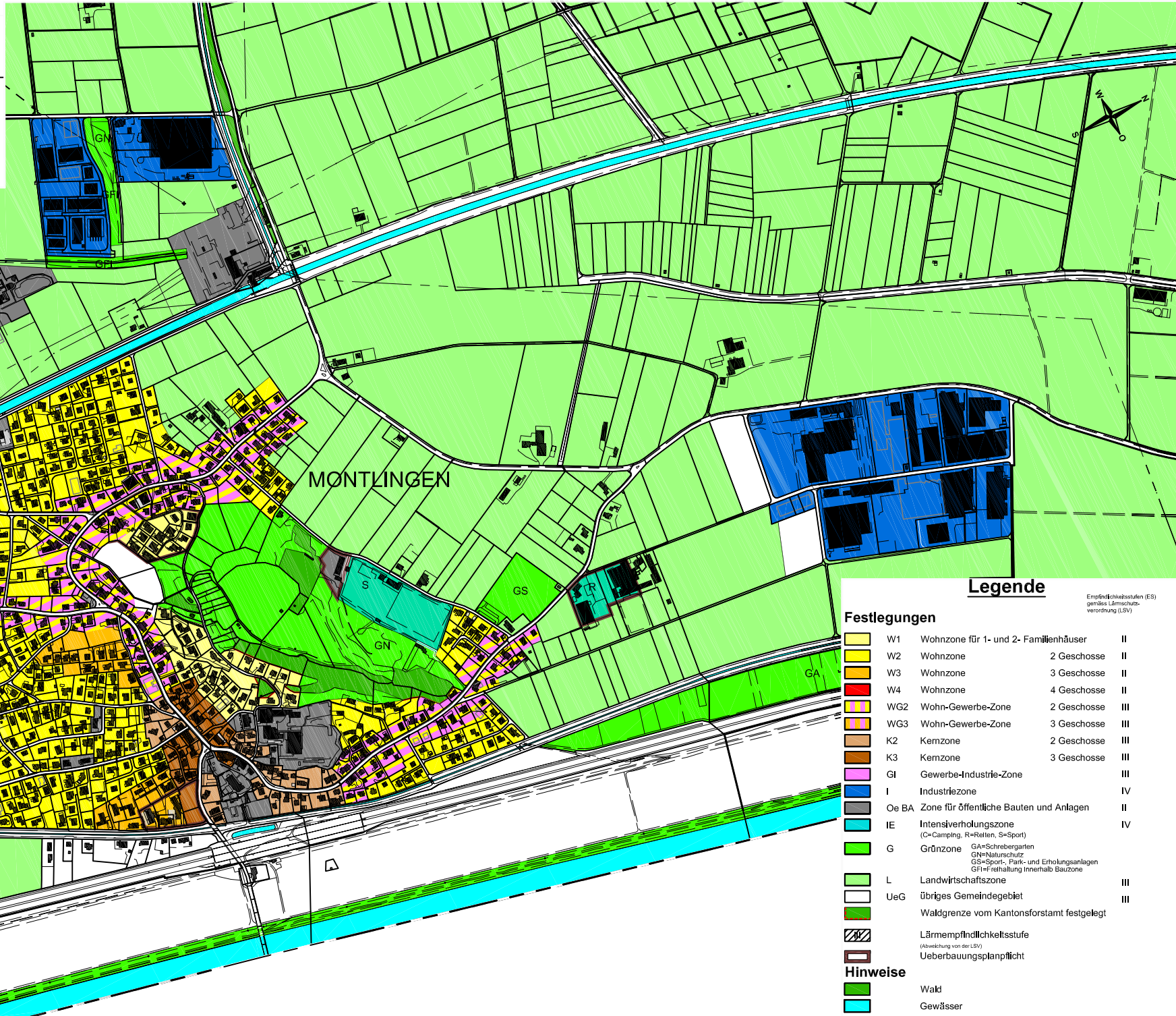
GEMEINDE OBERRIET

ZONENPLAN 1:10000 MONTLINGEN

genehmigt 26.5.1994 / 17.3.1995

Planungsstand 1.06.2017

Plotdatum: 25.10.2018



Legende

Empfindlichkeitsstufen (ES)
gemäß Lärmenschutz-
verordnung (LSV)

Festlegungen

| | | | |
|-----------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| | W1 | Wohnzone für 1- und 2- Familienhäuser | II |
| | W2 | Wohnzone | 2 Geschosse II |
| | W3 | Wohnzone | 3 Geschosse II |
| | W4 | Wohnzone | 4 Geschosse II |
| | WG2 | Wohn-Gewerbe-Zone | 2 Geschosse III |
| | WG3 | Wohn-Gewerbe-Zone | 3 Geschosse III |
| | K2 | Kernzone | 2 Geschosse III |
| | K3 | Kernzone | 3 Geschosse III |
| | GI | Gewerbe-Industrie-Zone | III |
| | I | Industriezone | IV |
| | Oe BA | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | II |
| | IE | Intensiv-erholungszone (C=Camping, R=Reiten, S=Sport) | IV |
| | G | Grünzone GA=Schrebergarten GN=Naturschutz GS=Sport-, Park- und Erholungsanlagen GF=Erhaltung innerhalb Bauzone | |
| | L | Landwirtschaftszone | III |
| | UeG | übriges Gemeindegebiet | III |
| | | Waldgrenze vom Kantonsforstamt festgelegt | |
| | | Lärmempfindlichkeitsstufe (Abweichung von der LSV) | |
| | | Ueberbauungsplanpflicht | |
| Hinweise | | | |
| | | Wald | |
| | | Gewässer | |